

COMUNE DI CORATO
Città Metropolitana di Bari

COMMISSIONE PAESAGGISTICA
del 25/06/2020

Alle ore 16.15 vengono aperti i lavori

PRATICA Ditta Torre Sansanello s.r.l. nr. 4/2019
(1ª pratica in esame)

Rinviata per assenza del Tecnico di Parte.
pertanto **SI SOSPENDE IL PARERE.**

###

PRATICA Ditta Terre e Torri soc. agr. a r.l. nr. 8/2018
(2ª pratica in esame)

Rinviata per assenza del Tecnico di Parte.
pertanto **SI SOSPENDE IL PARERE.**

###

PRATICA Ditta "E-DISTRIBUZIONE SpA - "San Pietro" nr. 5/2020
(3ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 23/03/2020 e registrata al prot. com. 11996, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia, per interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 C. 3.1. NTA del PPTR,
vista la relazione istruttoria prot. 16959 del 05/05/2020 dell'Ufficio Paesaggio;
vista l'integrazione atti prodotta in data 09/06/2020 con nota PEC;
la Commissione Paesaggistica **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.**

###

PRATICA Ditta "OPEN FIBER SpA" nr. 2/2020
(4ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 16/01/2020 e registrata al prot. com. 2168, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia, per interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 C. 3.1. NTA del PPTR,
vista la relazione istruttoria prot. 8944 del 28/02/2020 dell'Ufficio Paesaggio;
vista l'integrazione atti prodotta in data 12/06/2020 con nota PEC;
la Commissione Paesaggistica **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.**

###

PRATICA Ditta BOVINO NICOLETTA nr. 6/2019
(5ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 23/05/2019 e registrata al prot. com. 21631, di Istanza di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica - art. 91 NTA del PPTR Puglia,
vista la relazione istruttoria prot. 3744 del 28/01/2020 dal Settore Urbanistica;
vista l'integrazione atti prodotta in data 09/03/2020 registrata al prot. com. nr. 10438;

la Commissione Paesaggistica ravvisata la documentazione fotografica prodotta, approssimativa e generica dei particolari architettonici, come dell'area (oliveto) oggetto d'intervento, richiede:

- 1) rendering dei manufatti da realizzarsi, come da progetto;
- 2) documentazione fotografica di tutto il lotto interessato dall'intervento con i con visivi riportati su planimetria in scala adeguata;
- 3) localizzazione puntuale delle piante da estirpare e reimpiantare con adeguato repertorio fotografico;
- 4) localizzazione dei muretti a secco esistenti e da ripristinare con riferimento afferente il Tratturo B/G ed un particolare esecutivo in scala adeguata del muretto a secco con sovrastante rete metallica;
- 5) particolari esecutivi con i materiali e colori reali del manufatto a farsi e del cancello d'ingresso alla proprietà sul Tratturo B/G in scala adeguata (min 1:50).

Si richiede quanto su in elenco.

pertanto **SI SOSPENDE IL PARERE.**

###

PRATICA Ditta "D'IMPERIO GIUSEPPE" nr. 14/2018
(6ª pratica in esame)

Rinviata per assenza del Tecnico di Parte.
pertanto **SI SOSPENDE IL PARERE.**

###

PRATICA Ditta "MASTRODONATO ANTONIO" nr. 7/2019
(7ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 27/05/2019 e registrata al prot. com. 21975, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia, per interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 C. 3.1. NTA del PPTR,
vista la relazione istruttoria prot. 8486 del 26/02/2020 dell'Ufficio Paesaggio;
vista l'integrazione atti prodotta in data 22/06/2020 inviata a mezzo PEC, e ritenuta la stessa non esaustiva rispetto alle richieste di integrazione effettuate con nota Pec del 10/06/2020 prot. 22325
la Commissione **SOSPENDE IL PARERE** ritenendo di convocare il tecnico incaricato in sede di prossima seduta.

###

Alle ore 19.00 vengono chiusi i lavori

I Componenti della Commissione:

dott. arch. Gaetano Cataldo

dott.ssa Grazia Campanile

dott. geol. Sandro Muscillo

dott. ing. Nicola Tamma

dott.ssa Mariateresa Petrone