

COMUNE DI CORATO
Città Metropolitana di Bari

COMMISSIONE PAESAGGISTICA
del 13/10/2020

Alle ore 16.00 vengono aperti i lavori

PRATICA Ditta "VALERIO GIANLUCA" nr. 11/2019
(1ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 28/03/2019 e registrata al prot. com. 13095 erroneamente prodotta in Istanza di Autorizzazione Paesaggistica Semplificata (intervento che interessa Ulteriori Contesti Paesaggistici) successivamente avviata in Accertamento di Compatibilità Paesaggistica – art. 91 NTA del PPTR Puglia,

vista la relazione istruttoria prot. 28898 del 28/07/2020 dell'Ufficio Paesaggio;

vista la documentazione a corredo della succitata istanza;

richiamato il parere espresso da questa Commissione in data 04/08/2020.

vista l'istanza prodotta dal Tecnico Istruttore del Committente del 10/09/2020 acclarata al prot. com. nr. 34324 con l'allegata documentazione integrativa;

vista l'asseverazione prodotta dal Tecnico Istruttore del Committente del 02/10/2020 acclarata al prot. com. nr. 37436 con l'allegata documentazione integrativa;

la Commissione Paesaggistica ESPRIME PARERE FAVOREVOLE senza subordinarlo a quello dell'Autorità di Bacino.

#

PRATICA Ditta "TURTURO MAURIZIO" nr. 10/2020
(2ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta a mezzo SUED in data 12/06/2020 (pratica protocollo nr. 22661) di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia;

vista la relazione istruttoria prodotta dall'Ufficio Paesaggio con nota nr. 35814 del 23/09/2020;

visti gli atti e la documentazione a corredo della succitata istanza;

la Commissione Paesaggistica ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

#

PRATICA Ditta DE VENUTO GIUSEPPE nr. 14/2017
(3ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta ripresentata in data 07/07/2020 e registrata al prot. com. 26095, di Istanza di Autorizzazione Paesaggistica – art. 90 NTA del PPTR Puglia;

vista la relazione istruttoria prot. 35000 del 16/09/2020 prodotta dall'Ufficio Paesaggio;

visti gli atti prodotti, comprensivi del Nulla Osta dell'Ente Parco Nazionale dell'Alta Murgia;

richiamato il verbale di seduta della presente Commissione del 29/09/2020;

vista l'integrazione atti prodotta in data 06/10/2020 e registrata al prot. com. nr. 37998;

la Commissione Paesaggistica ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

#

PRATICA Ditta "GRAMEGNA DONATO" nr. 6/2020
(4ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 31/03/2020 e registrata al prot. com. 12/03/2020, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia, per interventi che comportino modifica dello stato dei luoghi negli ulteriori contesti come individuati nell'art. 38 C. 3.1. NTA del PPTR,

vista la relazione istruttoria prot. 16959 del 05/05/2020 dell'Ufficio Paesaggio;

richiamato il verbale di seduta del 04/06/2020;

richiamato il verbale di seduta del 16/07/2020;
richiamato il verbale di seduta del 29/09/2020;
la Commissione Paesaggistica ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

###

PRATICA Ditta FERROTRAMVIARIA SPA nr. 07/2020
(5ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 16/03/2020 e registrata al prot. com. 11411, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia;
vista la relazione istruttoria prot. 36025 del 24/09/2020 dell'Ufficio Paesaggio;
visti gli atti e la documentazione a corredo della succitata istanza;
la Commissione Paesaggistica ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.

###

PRATICA Ditta "BRUNO MASSIMO" nr. 14/2020
(6ª pratica in esame)

In relazione alla richiesta prodotta in data 03/08/2020 e registrata al prot. com. 29638, di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 NTA del PPTR Puglia;
vista la relazione istruttoria prot. 35893 del 23/09/2020 dell'Ufficio Paesaggio;
visti gli atti e la documentazione a corredo della succitata istanza;
la Commissione Paesaggistica CHIEDE la seguente integrazione atti: a) integrazione fotografica con lo stato di fatto relativo ai muretti a secco esistenti ed all'oliveto esistente; b) elaborato cartografico in scala 1:200 relativo alla planimetria di progetto e delle opere a farsi, compreso il posizionamento delle nuove piantumazioni; c) rendering in scala adeguata del manufatto oggetto del Pdc rilasciato e della versione ampliata sottoposta a parere della Commissione, con puntuale precisazione dei materiali da utilizzarsi.
pertanto SI SOSPENDE IL PARERE.

Alle ore 19.00 vengono chiusi i lavori

I Componenti della Commissione:

dott. arch. Gaetano Cataldo

dott.ssa Grazia Campanile

dott. geol. Sandro Muscillo

dott. ing. Nicola Tamma

dott.ssa Mariateresa Petrone