

N. **18** d'ordine
Trasmessa
all'Uff. TRIBUTI
per l'esecuzione
il 26 MAG. 2010



COMUNE DI CORATO

COPIA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL 04.05.2010

OGGETTO: Imposta Comunale sugli Immobili (ICI). Determinazione delle aliquote per l'esercizio 2010.

L'anno **duemiladieci** il giorno **4** del mese di **Maggio**, con prosieguo di seduta, nella Sala Consiliare del Palazzo di Città si è riunito il Consiglio Comunale di Corato, convocato con avvisi scritti notificati a domicilio a norma di legge, nelle persone dei Signori consiglieri appresso indicati:

COGNOME E NOME	
1) PERRONE LUIGI – SINDACO	
2) ALOISIO PASQUALE	
3) AMORESE ANGELO	
4) ARBORE SAVINO	
5) ARSALE MICHELE	
6) BOVINO MARIA	
7) BUCCI LEONARDO	
8) CANNILLO SAVINO	
9) CAPUANO VINCENZO	
10) D'INTRONO GIUSEPPE	
11) DAMASCO VINCENZO	
12) DIAFERIA GABRIELE	
13) LOIODICE TOMMASO	
14) LONGO ANTONIO	
15) MAINO VITO	
16) MALDERA SAVINO	

COGNOME E NOME	
17) MAZZILLI CATALDO	ass.
18) MAZZILLI FRANCESCO	
19) MENDUNI LUIGI	
20) MUSCI LUIGI	
21) NESTA GAETANO	
22) PATRUNO LUIGI	
23) POMODORO PASQUALE	
24) QUERCIA PAOLO	
25) RIGOLETTO ANTONIO	
26) STOLFA FRANCESCO ED.	
27) TARANTINI PASQUALE	
28) TARRICONE PASQUALE	
29) TEDESCHI SERGIO	
30) VERNICE SALVATORE	
31) ZAZA CATALDO	

PRESENTI N. 30

ASSENTI N. 1

Presiede il Dott. Pasquale Tarantini.
Assiste il Segretario Generale Dott. Luigi D'Introno

Essendo i presenti nel numero di 30, in prima convocazione – aggiornamento, l'Assemblea è legale a mente dell'art. 19 del vigente Statuto Comunale.

SEDUTA PUBBLICA

- Argomento iscritto al n. 6 dell'ordine del giorno -

Assessori presenti: Caputo Francesco, Cifarelli Luca, Mazzilli Massimo, Nocca Beniamino, Roselli Carlo, Roselli Giuseppe, Salerno Ignazio.

Il Presidente pone in discussione il punto 6 dell'o.d.g. ad oggetto: **"Imposta Comunale sugli Immobili (ICI). Determinazione delle aliquote per l'esercizio 2010"**.

Cede la parola all'Ass. alle Finanze Mazzilli Massimo il quale riconferma le aliquote ICI e le agevolazioni riconosciute negli anni passati.

Chiede ed ottiene la parola il Consigliere Loiodice Tommaso il quale chiede l'applicazione dell'art. 3, comma 56, della legge 662, che permette ai Comuni di assimilare all'abitazione principale l'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero, a seguito di ricovero permanente e l'articolo 59, lettera e) che consente di assimilare all'abitazione principale l'unità immobiliare concessa in uso gratuito a parenti. Il tutto viene proposto considerando il momento di difficoltà estrema per le nostre famiglie e dei soggetti deboli. Propone, pertanto, di poter emendare l'argomento all'Ordine del Giorno con il recepimento degli artt. 3 e 59 del DL 662/96 e 446/97.

Chiede ed ottiene la parola il Consigliere Pomodoro Pasquale il quale porta a conoscenza che non si possono proporre gli emendamenti nella seduta odierna in quanto bisogna prima modificare il relativo Regolamento.

Interviene il Presidente del Consiglio confermando quanto già detto dal Consigliere Pomodoro e delega il Presidente della Commissione preposta a tale modifica.

Prende la parola il Sindaco che sostiene che il nostro Comune è stato uno dei primi ad eliminare l'imposta ICI sulla prima casa. Assicura, altresì, che ci si attiverà per rivedere il Regolamento.

Chiedono ed ottengono la parola i Consiglieri Bovino M., Mazzilli F., Patruno L. e Arbore S.

Si dà atto che, durante la discussione, esce dall'aula il Consigliere Capuano V.

Gli interventi sono integralmente riportati nel resoconto stenografico che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

A questo punto, dopo la verifica dei Consiglieri presenti da parte del Segretario Generale, mediante sistema elettronico, che viene confermata nel numero di 29 Consiglieri presenti, il Presidente pone in **vo**tazione, con lo stesso sistema, la proposta di delibera agli atti del C.C.

Eseguita la votazione, nel modo suddetto, si ottiene il seguente risultato:

PRESENTI N. 29

VOTANTI N. 22

VOTI FAVOREVOLI N. 22

ASTENUTI N. 7

(Amorese A., Arsale M., Bovino M., Loiodice T., Mazzilli F., Rigoletto A., Stolfa F.E.)

Dopo di che, il C.C. prende la seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore alla Programmazione Finanziaria e alla Pianificazione Strategica;

Visti gli artt. 6, comma 1 e 8, comma 2, del D. Lgs. n. 504/92 e successive modificazioni ed integrazioni concernenti la determinazione delle aliquote e della detrazione per l'abitazione principale;

Visto l'art. 1 comma 156 della legge n. 296 del 27/12/2006 (Legge Finanziaria 2007) che recita: "All'art. 6, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, la parola: "comune" è sostituita dalle seguenti: "consiglio comunale";

Visto l'art. 1 comma 169 della legge n. 296 del 27/12/2006 (Legge Finanziaria 2007) che recita: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Visto il Decreto del 17 dicembre 2009 emanato dal Ministero dell'Interno, di differimento al 30 aprile 2010 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2010;

Visto il Decreto del 29 aprile 2010 emanato dal Ministero dell'Interno, di differimento al 30 giugno 2010 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2010;

Vista la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007 (Legge Finanziaria 2008), art. 1, comma 6, lett. a), che, attraverso l'inserimento del comma 2-bis all'art. 6 del D. Lgs. n. 504/92, introduce la possibilità per gli enti locali di applicare, in sede di deliberazione delle aliquote ICI, un'aliquota agevolata inferiore al 4 per mille per i soggetti passivi che installino impianti a fonte rinnovabile per la produzione di energia elettrica o termica per uso domestico, limitatamente alle unità immobiliari oggetto di detti interventi e per la durata massima di tre anni per gli impianti termici solari e di cinque anni per tutte le altre tipologie di fonti rinnovabili;

Visto il Regolamento Comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 22 del 28 aprile 2009, sulle modalità di applicazione del beneficio dell'aliquota agevolata ai fini dell'imposta comunale sugli immobili a seguito di installazione di impianti per la produzione di energia elettrica o termica per uso domestico;

Viste il Decreto Legge n. 93 del 27 maggio 2008, convertito con modificazioni dalla Legge n. 126/2008, avente ad oggetto "Disposizioni urgenti per salvaguardare il potere d'acquisto delle famiglie", i cui primi 3 commi dell'art. 1 "Esenzioni ICI prima casa" così recitano:

Comma 1 – A decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili di cui al D. Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo.

Comma 2 – Per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si intende quella considerata tale ai sensi del D. Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504, e successive modificazioni, nonché quelle ad esse assimilate dal comune con regolamento o delibera comunale vigente alla data di entrata in vigore del presente decreto, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9 per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'art. 8, commi 2 e 3, del citato decreto n. 504 del 1992.

Comma 3 – L'esenzione si applica altresì nei casi previsti dall'art. 6, comma 3bis e dall'art. 8, comma 4, del D. Lgs. n. 504 del 1992, e successive modificazioni; sono conseguentemente abrogati il comma 4 dell'articolo 6 ed i commi 2bis e 2ter dell'articolo 8 del citato Decreto Lgs. n. 504 del 1992".

Ritenuto di dover approvare per l'anno 2010 le seguenti aliquote:

- 4,5 per mille per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, come disciplinate dall'art. 1, comma 2, del D.L. n. 93 del 27/05/2008, convertito con modificazioni dalla legge n. 126/2008;
- ordinaria pari al 6 per mille per tutti gli altri immobili;
- agevolata pari al 4,5 per mille per unità immobiliari oggetto di interventi di installazione di impianti a fonte rinnovabile per la produzione di energia elettrica o termica per uso domestico, così come definito dal Regolamento Comunale adottato con atto di Consiglio Comunale n. 22 del 28 aprile 2009.

VISTI gli artt. 42, comma 2, lett. f), 48, comma 2, e 172 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere di regolarità tecnica del Funzionario Responsabile dell'Ufficio Tributi e di regolarità contabile del Dirigente del Settore Finanziario;

VISTO l'esito della votazione

D E L I B E R A

1. **STABILIRE** nella misura seguente le aliquote ICI per l'anno 2010:

- Aliquota unica per tutti gli immobili **6 per mille**
- Unità immobiliare adibita ad abitazione principale, come disciplinate dall'art. 1, comma 2 del D.L. n. 93 del 27/05/2008 **4,5 per mille**

- Aliquota agevolata per le unità immobiliari oggetto di interventi di installazione di impianti a fonte rinnovabile per la produzione di energia elettrica o termica per uso domestico, così come definita dal Regolamento Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 29 aprile 2009 **4,5 per mille**

2. **STABILIRE** in € 120,00 la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
3. **TRASMETTERE** il presente atto agli Uffici Tributi e Ragioneria per quanto di competenza.

gl/mgv

Del che si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(f.to Pasquale Tarantini)

IL SEGRETARIO GENERALE
(f.to Luigi D'Introno)

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- È stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 13 MAG. 2010 (N. 859 REG. PUB.), giusta relazione del messo comunale;
- È divenuta esecutiva il 24 MAG. 2010 :
 - decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile;

Dal Palazzo di Città, li 25 MAG. 2010

IL SEGRETARIO GENERALE
(f.to Luigi D'Introno)

Copia conforme all'originale:



ISTRUTTORE DIRETTIVO AMM.VO
(dott.ssa Norma CAMPIONE)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Norma Campione", written over the typed name in the block above.