



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

GESTIONE IN FORMA ASSOCIATA TRA I COMUNI DI BITONTO - CORATO - GIOVINAZZO - RUVO DI PUGLIA - MOLFETTA, DELLE FUNZIONI E DELLE ATTIVITÀ DI ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E BENI AI SENSI DELL'ART. 33, C. 3-BIS DEL D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I. (SUCCESSIVAMENTE SOSTITUITO DALL'ART. 37, C. 4, LETT. B DEL D.LGS. 50/2016)

UFFICIO COMUNE

VERBALE N. 1

PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 59 E 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 13 ALLOGGI "PARCHEGGIO" NEL RIONE BELVEDERE (PALAZZINA A) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE (PRUACS).

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno 2016 il giorno 16 del mese di dicembre, nella Residenza Municipale del Comune di Corato, sita in Piazza Matteotti, 7, alle ore 9,35 con la continuazione

P R E M E S S O

Che il Comune di Corato, unitamente ai Comuni di Bitonto, Giovinazzo, Ruvo di Puglia e Molfetta, ha sottoscritto una convenzione per la gestione, in forma associata, delle procedure di acquisizione di beni, servizi e lavori, secondo quanto previsto dall'art. 33, comma 3 bis del D. Lgs. N. 163/2006 (successivamente sostituito dall'art. 37, c. 4, lett. b del D. Lgs. 50/2016), mediante la costituzione di un ufficio Comune operante come Centrale unica di Committenza per gli stessi Comuni associati;

Che con Determinazione Dirigenziale Settore IV – Lavori Pubblici - Servizio Lavori Pubblici, N. 132 del 01.07.2016 (N. 903 del Registro Generale del 4.07.2016) del Comune di Corato veniva disposto di procedere, per le motivazioni nella stessa indicate, all'appalto dei Lavori di realizzazione di n. 13 Alloggi "Parcheggio" nel Rione Belvedere (Palazzina A) nell'ambito del Programma di Riqualificazione Urbana per Alloggi a Canone Sostenibile (PRUACS) mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 dello stesso Decreto Legislativo, secondo gli elementi di valutazione come riportati nel prospetto allegato alla medesima Determinazione;

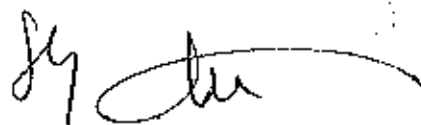
Con il medesimo provvedimento si procedeva, tra l'altro:

- a riapprovare, a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), il Capitolato Speciale d'appalto e lo Schema di Contratto (appositamente adeguati al D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016) del progetto dei lavori di che trattasi, il cui importo lavori è pari ad € 1.400.000,00, di cui € 978.700,00, per lavori a base d'asta ed € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- a demandare alla competenza della Centrale Unica di Committenza di cui innanzi l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Per l'effetto, con Determinazione della Centrale Unica di Committenza – Ufficio Comune - n. 1597 del Registro Generale (n. 13 del Registro Settoriale) del 31/10/2016 si procedeva all'indizione, per conto del Comune di Corato, di procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei Lavori di realizzazione di n. 13 Alloggi "Parcheggio" nel Rione Belvedere (Palazzina A) nell'ambito del Programma di Riqualificazione Urbana per Alloggi a Canone Sostenibile (PRUACS), stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi



2



dell'art. 95, comma 2, dello stesso Decreto Legislativo, sulla base degli elementi di valutazione come approvati con Determinazione n. 132 del 01.07.2016 del IV Settore – Lavori Pubblici - Servizio Lavori Pubblici del 1.07.2016 (N. 903 del Registro Generale del 4.07.2016) e riportati nel Disciplinare di gara e all'approvazione del Bando di gara integrale con il relativo Disciplinare di gara (con indicazione dei parametri di valutazione), i fac-simile dei modelli di dichiarazione sostitutiva ed il Modello di Offerta Economica e Temporale;

Che il bando di gara veniva pubblicato sulla G.U.R.I. n. 131 dell'11.11.2016, sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" in data 16.11.2016, sul "Quotidiano di Bari" in data 15.11.2016, all'Albo Pretorio e sul sito internet dei Comuni di Corato e di Bitonto, in data 11.11.2016, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e sulla Piattaforma digitale dei Bandi di gara presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14.11.2016;

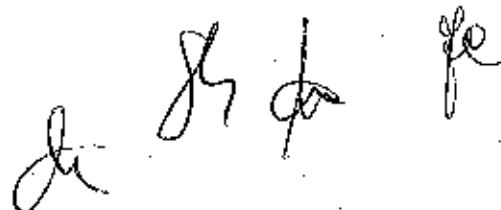
Che con Determinazione della Centrale Unica di Committenza – Ufficio Comune - n. 1863 del Registro Generale (n. 24 del Registro Settoriale) del 15/12/2016 veniva nominata la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, così composta:

- Presidente: ing. Giovanni Colaianni, Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Corato;
- Componente: ing. Gaetano Domenico Pierro, Funzionario, Cat. D3/D6, Settore Lavori Pubblici del Comune di Corato;
- Componente: Arch. Simona Gagliardi, Istruttore Direttivo Tecnico, Cat. D1, Settore Urbanistica del Comune di Corato,

con assegnazione delle funzioni di Segretario Verbalizzante alla dott.ssa Filomena Campione, Istruttore Direttivo Amministrativo Cat. D1/D5 in servizio presso l'Ufficio Contratti e Appalti del Comune di Corato;



TUTTO CIO' PREMESSO



Il Presidente, ing. Giovanni Colaianni, Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Corato, evidenzia il disciplinare di gara nonché l'elenco delle ditte partecipanti ai componenti della Commissione Giudicatrice composta come innanzi ed al segretario della stessa, i quali, dopo averne preso visione, sottoscrivono, unitamente al Presidente, le dichiarazioni di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e di non trovarsi in alcuna delle condizioni di astensione di cui all'art. 51 del c.p.c., all'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001 e di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, dichiarazioni che vengono allegate al presente verbale.

Successivamente, in seduta pubblica, dichiara aperta la gara.

Sono presenti alla gara:

- 1) sig. Di Pietro Gianpaolo in qualità di delegato dal legale rappresentante dell'operatore economico ERAGON CONSORZIO STABILE SCARL, giusta delega esibita ed acquisita agli atti.
- 2) Sig. Simone BRUNO, titolare dell'Impresa Edile F.LLI SIMONE G.PPE, CARLO E BRUNO fu F.SCO s.n.c

La Commissione prende atto che nel termine di scadenza per la presentazione delle offerte di cui al bando di gara, ore 13,00 del giorno 14.12.2016, sono pervenuti al Comune di Corato – Ufficio Contratti e Appalti – Piazza Matteotti, 7, giusta quanto disposto alla lettera H) "MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEGLI ATTI DI GARA" del Disciplinare di gara, n. 19 plichi da parte delle seguenti ditte:

1	IMPERO COSTRUZIONI s.r.l. - Via Trento, 50 - 80027 Frattamaggiore (NA) P.I.: 07797211211
2	Impresa Edile IPPOLITO s.r.l - Via Sebastiano Di Chio n. 12/E - 70021 Acquaviva Delle Ponti (BA) P.I. : 00973260722
3	ERAGON Consorzio stabile - Piazzale Flaminio n. 19 - 00196 Roma - P.I.: 10488971002

4

4	ITI COSTRUZIONI s.r.l. U - Via E. De Nicola 23-24 z.i. - 71042 Cerignola (FG) P.I. : 04005510716
5	A.T.I.: CAPOGRUPPO: N.EDLRE s.r.l. - Via F. Maddalena 9 - 70024 Gravina in Puglia (BA) P.I. : 06486060723 MANDANTE: S.I.E. di LAICO GIUSEPPE - Via Dell'Annunciazione 21/A - 70024 Gravina in Puglia (BA) P.I. : 03998400729 - C.F. LCAGPP65E05E155R
6	COSTRUZIONI FACCIOLONGO srl - Via Parenzo 5 - 76012 Canosa di Puglia (BT) P.I. : 05669880725
7	ATI: CAPOGRUPPO: MATARRESE COSTRUZIONI SRL US - Via Esiodo 5 - 76123 Andria (BT) P.I. : 07036480726 MANDANTE: GENERAL IMPIANTI DI CORVASCE VINCENZO & C. SAS - Via Vittorio Veneto 20 - 76121 Barletta (BT) P.I. : 05299710722
8	A.T.I. CAPOGRUPPO: Impresa Edile F.LLI SIMONE GPPE, CARLO E BRUNO fu F.SCO s.n.c. - Via Caduti di Via Fani, 28 -70022 Altamura (BA) - P.I. : 03249000724 MANDANTE: LORUSSO IMPIANTI SRL - Contrada Manorena 27/A 70022 Conversano (BA) P.I. : 05490250726
9	COSTRUZIONIL & S. S.r.l. - Via Venezia 6/F - 71042 Cerignola (FG) P.I. : 03133360713
10	SAULLE IMPIANTI sr.l. unipersonale - Via A. Volta, 3 - 70037 Ruvo di Puglia (BA) P.I. : 06589800728
11	A.T.I. CAPOGRUPPO: ACOS s.r. - Via Sparanise 2° tratto snc - 04023 FORMIA (LT) P.I./CF : 02278850595 MANDANTE: D.R. COSTRUZIONI S.R.L. - Via Appia Roma ri. 30 - 04023 Formia (LT) P.I./C.F. : 01528720590
12	GEO.GA COSTRUZIONI s.r.l. Via Metaponto 227 - 74123 TARANTO P.I./C.F. : 02768120731
13	VIALCO s.r.l. S.S. 16 km. 778.60 - 70056 Molfetta (BA) P.I. : 05079120720
14	CO.MAI s.r.l. - Via Eritrea 26 - 70022 Altamura (BA) P.I./C.F. : 06989940728
15	A.T.I.: CAPOGRUPPO: WORK PLANNING SECURITY S.R.L. (W.P.S. S.R.L.) - Via Gen. C.A. Dalla Chiesa 14/E- 70124 Bari P.I./CF : 05106910721 MANDANTE: S.R.T. SERVIZI REALI & TECNOLOGICI SRL - S.S. 100 km. 17,500 Casamassima (BA) c/o C.C. IL BARICENTRO Lotto 4A P.I. : 06717340720
16	CAMPANELLI VITANGELO - Via Circonvallazione 2 - 70010 Valenzano (BA) P.I. : 03526980721 C.F. CMP VNG 47A31 L5710
17	COEMA s.r.l. - Via G. Pastore 43/A - 70023 Gioia Del Colle (BA) P.I. : 05122760720
18	ING. ANTONIO RESTA & C. s.r.l. - Via Camillo Rosalba 59 - 59/A - 70124 BARI P.I. : 03867210720

5 

19 **A.T.I.**

CAPOGRUPPO: RESTYLE COSTRUZIONI S.R.L. Soc. Unip. - Via Chieti 17 - 70022 Altamura (BA) P.I. : 07593190726

MANDANTE: GRUPPO EDILE GIORDANO S.R.L. Soc. Unip.-Via Asti, 6-70022 Altamura (BA) P.I. : 06601510727

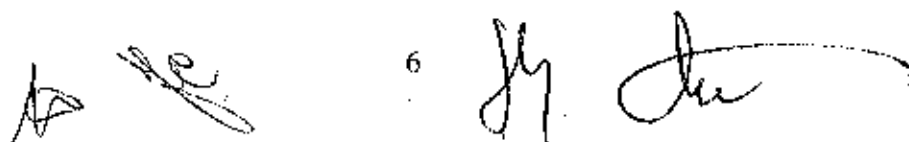
MANDANTE: S & N IMPIANTISTICA ELETTRICA S.R.L. Via S. Pertini 15 - 70022 Altamura P.I. : 05984710722

come si evince dal timbro di arrivo apposto sull'involucro esterno dei plichi e da apposita annotazione a convalida della data e dell'ora d'arrivo.

Risulta pervenuto fuori termine (ore 13,15 del 14.12.2016) il plico dell'A.T.I. D & G COSTRUZIONI S.R.L. (capogruppo) Via Salmone Calia, 45/C – Bitonto; CARPARELLI COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) – Corso Garibaldi, 4 – Fasano che, pertanto, viene esclusa dalla gara.

Il Presidente, preliminarmente, dà atto che è stato posto quesito da parte del consorzio stabile ERAGON, non pubblicato sul sito istituzionale perché pervenuto "in limine" nel quale si prospettavano le difficoltà a rendere, già in sede di presentazione della domanda di partecipazione alla gara, le dichiarazioni ex art. 80, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, considerato l'elevato numero delle imprese consorziate con preclusione della possibilità di partecipazione alla gara. Al predetto quesito, in ossequio al principio del favor participationis e di quanto contenuto nel comunicato ANAC del 10 novembre 2016, che al paragrafo 3 rubricato "le modalità di partecipazione" così stabilisce: "nell'ottica di perseguire la semplificazione delle procedure di gara e la riduzione degli oneri amministrativi connessi allo svolgimento delle stesse, le stazioni appaltanti richiedono alle imprese concorrenti, l'indicazione del nominativo dei soggetti di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 80 solo al momento della verifica delle dichiarazioni rese", veniva dato riscontro, per iscritto, in tal senso.

La Commissione, pertanto, in ossequio al principio di parità di trattamento, decide di effettuare l'esame della documentazione amministrativa alla luce del riscontro al predetto quesito.



Successivamente, prende atto della integrità dei sigilli apposti su ogni singolo plico pervenuto e procede alla numerazione dei plichi da 1 a 19 e quindi all'apertura degli stessi per esaminare la documentazione amministrativa che dà diritto all'ammissione alla gara.

Dà inizio all'apertura del **Plico n. 1** della società **IMPERO COSTRUZIONI s.r.l.** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, dispongono l'**ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 1** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.

Successivamente, procede all'apertura del **Plico n. 2** dell'Operatore Economico **Impresa Edile IPPOLITO S.r.l** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, dispongono l'**ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 2** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.



Successivamente, procede all'apertura del **Plico n. 3** dell'operatore economico **ERAGON Consorzio stabile** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.





Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendono atto che il consorzio ha dichiarato di concorrere per il seguente consorziato: "MILKORI" GROUP S.R.L." con sede in Corato a Viale Ettore Fieramosca, 108. Rilevata la conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, anche da parte della consorziata, dispongono **l'ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 3** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.

Successivamente, procede all'apertura del **Plico n. 4** dell'Operatore Economico **ITI COSTRUZIONI s.r.l. Unipersonale** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Offerta Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, dispongono **l'ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 4** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.

   8 

Procede, quindi, all'apertura del Plico n. 5 della costituenda **A.T.I. N.EDI.RE s.r.l. (Capogruppo)** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Offerta Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. Dall'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, anche da parte dell'impresa mandante "**S.I.E. di LAICO GIUSEPPE**", dispongono **l'ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 5** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.

Successivamente, procede all'apertura del Plico n. 6 dell'Operatore Economico **COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.r.l.** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, dispongono **l'ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 6** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.



Procede, quindi, all'apertura del Plico n. 7 della costituenda **A.T.I. MATARRESE COSTRUZIONI SRL US (Capogruppo)** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, anche da parte dell'impresa mandante "**GENERALI IMPIANTI DI CORVASCE VINCENZO & C. SAS**", dispongono l'ammissione dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 7** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.

Successivamente, procede all'apertura del Plico n. 8 della costituenda A.T.I. **Impresa Edile F.LLI SIMONE G.PPE, CARLO E BRUNO fu F.SCO s.n.c. (capogruppo)** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, anche da parte dall'impresa mandante "**LORUSSO IMPIANTI SRL**" dispongono l'ammissione dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 8** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.



Procede, quindi, all'apertura del **Plico n. 9** dell'operatore economico **COSTRUZIONIL & S. S.r.l.** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione, prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, dispongono l'**ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 9** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.

Successivamente, procede all'apertura del **Plico n. 10** dell'operatore economico **SAULLE IMPIANTI sr.l. unipersonale** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, dispongono l'**ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n.10** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.

Procede, quindi, all'apertura del **Plico n. 11** della costituenda **ACOS s.r.l. (capogruppo)** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture:

 11   

"Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 ed a quanto previsto nei documenti di gara, anche da parte dell'impresa mandante "D.R. COSTRUZIONI S.R.L.", dispongono l'**ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 11** alla successiva fase di gara.

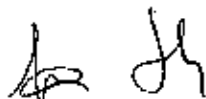
Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.

Successivamente, procede all'apertura del **Plico n. 12** dell'operatore economico **GEO.GA COSTRUZIONI s.r.l.** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, dispongono l'**ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 12** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.

Procede, quindi, all'apertura del **Plico n. 13** dell'operatore economico **VI.AL.CO s.r.l** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.



Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa.

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata, i componenti della Commissione prendono atto che la predetta società ha ommesso di presentare il DGUE, ma ha reso le proprie dichiarazioni utilizzando i modelli messi a disposizione dalla Stazione Appaltante. Nello specifico, però, tali dichiarazioni risultano carenti in quanto il Legale Rappresentante, con riferimento al possesso del requisito di cui **al comma 1, dell'art. 80**, in corrispondenza del punto 7 del richiamato "Modello 1" non ha reso alcuna delle dichiarazioni previste; in particolare, oltre a non allegare lo specifico Mod. 2 per ciascuno dei soggetti di cui all'art. 80 co. 3, non ha reso, in alternativa, la dichiarazione di insussistenza "per quanto a conoscenza" delle cause e delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, da parte dei soggetti di cui all'art. 80 co. 3 (in cui, in considerazione di quanto contenuto in una recente sentenza del Consiglio di Stato Sez. V, 23/06/2016, n. 2183, non può non farsi rientrare anche il socio di maggioranza persona giuridica "Società SO.AL.CO S.r.l." ed i relativi soggetti cui sia stata conferita la legale rappresentanza, i soggetti muniti di poteri di rappresentanza e controllo, il direttore tecnico ecc.). Per quanto innanzi, atteso che l'omessa dichiarazione di cui al punto 7 del richiamato "Modello 1" viene qualificata come "**carezza documentale essenziale**", la Commissione decide, all'unanimità, di attivare l'istituto del soccorso istruttorio con irrogazione della sanzione pecuniaria nella misura stabilita nel disciplinare di gara (pag. 8, punto 7.11) richiedendo di integrare nel termine di 10 giorni dalla ricezione della richiesta, la dichiarazione resa dal sig. Alba Vito:

- in ordine al possesso del requisito di cui **al comma 1, dell'art. 80** per ciascuno dei soggetti di cui al co. 3 (incluso il socio di maggioranza persona giuridica "Società SO.AL.CO Srl" ed i relativi soggetti cui sia stata conferita la legale rappresentanza, i



soggetti muniti di poteri di rappresentanza e controllo, il direttore tecnico ecc.), utilizzando l'apposito Modello 2, compilato da ciascun soggetto;

- ricevuta del versamento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, presentata contestualmente alla dichiarazione integrativa richiesta.

Successivamente, procede all'apertura del **Plico n. 14** dell'operatore economico **CO.MAI s.r.l.** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, dispongono **l'ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 14** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.

Procede, quindi, all'apertura del **Plico n. 15** della costituenda A.T.I. operatore economico **WORK PLANNING SECURITY S.R.L. (W.P.S. S.R.L.)** (capogruppo) e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto del ricorso all'istituto dell'avvalimento ex art. 89 del D. Lgs. 50/2016, da parte della società capogruppo W.P.S. S.R.L. in ordine al possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG1, classifica III, di cui è sprovvista, giusta contratto di avvalimento ed annessa dichiarazione sostitutiva



di certificazione tra la società " **WORK PLANNING SECURITY S.R.L. (W.P.S. S.R.L.)** " in qualità di "ausiliata" e la Società "SOCAP S.r.l." in qualità di ausiliaria, con sede a Taranto (TA) in Traversa Via Rivelli - fraz. S. Vito snc, cap. 74020.

In esito all'esame della documentazione amministrativa esaminata, i componenti della Commissione, prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, anche da parte dell'impresa mandante "S.R.T. **SERVIZI REALI & TECNOLOGICI SRL**" e dell'impresa ausiliaria "SOCAP S.r.l.", dispongono l'**ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 15** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.

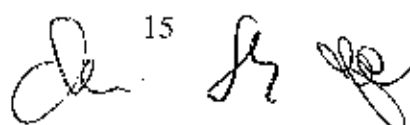
Procede, quindi, all'apertura del **Plico n. 16** dell'operatore economico **CAMPANELLI VITANGELO** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, dispongono l'**ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 16** alla successiva fase di gara.

Tutta la documentazione viene siglata in ogni foglio dal Presidente e dai componenti della Commissione.

Successivamente, procede all'apertura del **Plico n. 17** dell'operatore economico **COEMA s.r.l.** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

15



Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione, prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, dispongono l'**ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 17** alla successiva fase di gara.

Procede, quindi, all'apertura del **Plico n. 18** dell'operatore economico **ING. ANTONIO RESTA & C. s.r.l.** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. In esito all'esame della stessa, i componenti della Commissione prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, dispongono l'**ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 18** alla successiva fase di gara.

Procede, infine, all'apertura del **Plico n. 19** della costituenda **A.T.I. RESTYLE COSTRUZIONI S.R.L. Soc. Unip. (capogruppo)** e constata che contiene all'interno tre distinti plichi riportanti, rispettivamente, le diciture: "Busta A - Documentazione Amministrativa"; "Busta B - Offerta Tecnica"; "Busta C - Offerta Economica e Temporale", come previsto nel disciplinare di gara.

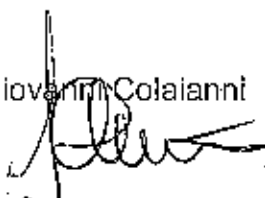
Procede, quindi, all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa. Dall'esame della documentazione amministrativa presentata, i componenti della Commissione, prendendo atto della conformità delle dichiarazioni rese al D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nei documenti di gara, anche da parte delle imprese mandanti "**GRUPPO EDILE GIORDANO S.R.L. Soc. Unip.**" e "**S & N IMPIANTISTICA ELETTRICA**

S.R.L." dispongono l'**ammissione** dell'operatore economico di cui al precitato **Plico n. 19** alla successiva fase di gara.

Alle ore 13.30, la Commissione sospende i lavori con aggiornamento della seduta di gara a data da destinarsi e, comunque, decorsi i dieci giorni dalla data della richiesta di integrazione della documentazione amministrativa alla società **VI.AL.CO s.r.l.**, di cui sarà data comunicazione a tutti gli operatori economici concorrenti con successiva comunicazione, seduta pubblica nel corso della quale verrà comunicato l'esito del soccorso istruttorio e si procederà all'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta tecnica al solo fine di verificarne il contenuto.

Di quanto innanzi viene redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Presidente: ing. Giovanni Colaianni

_____ 

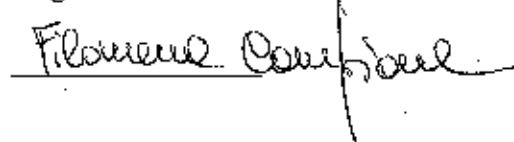
Componente: ing. Gaetano Domenico Pierro

_____ 

Componente: arch. Simona Gagliardi

_____ 

Segretario Verbalizzante: dott.ssa Filomena Campione

_____ 



COMUNE DI CORATO

(Città Metropolitana di Bari)

PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 59 E 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L' APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 13 ALLOGGI "PARCHEGGIO" NEL RIONE BELVEDERE (PALAZZINA A) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE (PRUACS).

DICHIARAZIONE

(Cause di incompatibilità Commissari di gara – art.77 D. Lgs. n.50/2016)

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 24 del 15.12.2016, della Centrale Unica di Committenza Ufficio Comune di Bitonto e n. 1863/2016 Registro Generale, di nomina della Commissione Giudicatrice dell'appalto indicato in oggetto;

Il sottoscritto ing. Giovanni Colaianni, Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Corato;

DICHIARA

In qualità di **Presidente** della suddetta Commissione Giudicatrice, la non sussistenza delle condizioni di incompatibilità per:

- Non aver rivestito cariche di pubblico amministratore nel biennio precedente;
- Non aver concorso, in qualità di membro della Commissione Giudicatrice, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;
- Assenza dei presupposti di astensione previsti dall'art. 51 (*astensione dei giudici*) del codice di procedura civile.
- Assenza delle condizioni di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001;
- Assenza delle condizioni di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016

Corato, 16.12.2016

In fede

Ing. Giovanni Colaianni



COMUNE DI CORATO

(Città Metropolitana di Bari)

PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 59 E 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L' APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 13 ALLOGGI "PARCHEGGIO" NEL RIONE BELVEDERE (PALAZZINA A) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE (PRUACS).

DICHIARAZIONE

(Cause di incompatibilità Commissari di gara – art.77 D. Lgs. n.50/2016)

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 24 del 15.12.2016, della Centrale Unica di Committenza Ufficio Comune di Bitonto e n. 1863/2016 Registro Generale, di nomina della Commissione Giudicatrice dell'appalto indicato in oggetto;

Il sottoscritto ing. Gaetano Domenico Pierro, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Lavori Pubblici del Comune di Corato

DICHIARA

- Di accettare la nomina di componente della suddetta Commissione Giudicatrice;
- La non sussistenza delle condizioni di incompatibilità per:
 - Non aver svolto né svolgere alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al presente appalto;
 - Non aver rivestito cariche di pubblico amministratore nel biennio precedente;
 - Non aver concorso, in qualità di membro della Commissione Giudicatrice, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;
 - Assenza dei presupposti di astensione previsti dall'art. 51 (astensione dei giudici) del codice di procedura civile;
 - Assenza delle condizioni di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001;
 - Assenza delle condizioni di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016

Corato, 16.12.2016

In fede

ing. Gaetano Domenico Pierro



COMUNE DI CORATO

(Città Metropolitana di Bari)

PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 59 E 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L' APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 13 ALLOGGI "PARCHEGGIO" NEL RIONE BELVEDERE (PALAZZINA A) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE (PRUACS).

DICHIARAZIONE

(Cause di incompatibilità Commissari di gara – art.77 D. Lgs. n.50/2016)

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 24 del 15.12.2016, della Centrale Unica di Committenza Ufficio Comune di Bitonto e n. 1863/2016 Registro Generale, di nomina della Commissione Giudicatrice dell'appalto indicato in oggetto;

La sottoscritta, Arch. Simona Gagliardi, Istruttore Direttivo Tecnico presso il Settore Urbanistica del Comune di Corato

DICHIARA

- Di accettare la nomina di componente della suddetta Commissione Giudicatrice;
- La non sussistenza delle condizioni di incompatibilità per:
 - Non aver svolto né svolgere alcuna altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al presente appalto;
 - Non aver rivestito cariche di pubblico amministratore nel biennio precedente;
 - Non aver concorso, in qualità di membro della Commissione Giudicatrice, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;
 - Assenza dei presupposti di astensione previsti dall'art. 51 (*astensione dei giudici*) del codice di procedura civile;
 - Assenza delle condizioni di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001;
 - Assenza delle condizioni di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016

Corato, 16.12.2016

In fede

Arch. Simona Gagliardi



COMUNE DI CORATO

(Città Metropolitana di Bari)

PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 59 E 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L' APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 13 ALLOGGI "PARCHEGGIO" NEL RIONE BELVEDERE (PALAZZINA A) NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE (PRUACS).

DICHIARAZIONE

(Cause di incompatibilità Commissari di gara – art.77 D. Lgs. n.50/2016)

Visita la Determinazione Dirigenziale n. 24 del 15.12.2016, della Centrale Unica di Committenza Ufficio Comune di Bitonto e n. 1863/2016 Registro Generale, di nomina della Commissione Giudicatrice dell'appalto indicato in oggetto;

La sottoscritta, Dott.ssa Filomena Campione, Istruttore Direttivo Amministrativo in servizio presso l'ufficio Contratti e Appalti del Comune di Corato

DICHIARA

- Di accettare la nomina di segretaria della suddetta Commissione Giudicatrice;
- La non sussistenza delle condizioni di incompatibilità per:
 - Assenza dei presupposti di astensione previsti dall'art. 51 (astensione dei giudici) del codice di procedura civile;
 - Assenza delle condizioni di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001;
 - Assenza delle condizioni di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016

Corato, 16.12.2016

In fede -

dott.ssa Filomena Campione